



LOCALIZACIÓN



SUPERFICIES

Estar Comedor	18.96 m ²
Dormitorio 2	15.07 m ²
Dormitorio 1	14.83 m ²
Baño 2	5.71 m ²
Cocina	5.35 m ²
Baño 1	5.23 m ²
Vestib.	2.61 m ²
Sup. Útil Total	67.75 m ²
Sup. Const. Total	73.83 m ²

NOTAS

La superficie útil total de vivienda es la suma de la superficie útil interior más la superficie útil de los balcones, no incluyéndose los patios, -cubierta en caso que existieran.

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes de tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trata de fachadas.

Podrían producirse modificaciones sobre las superficies señaladas y/o distribución por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos.

Se incluye mobiliario de cocina y electrodomésticos según descripción detallada en la Memoria de calidades anexo al presente documento.

PROMUEVE

RESIDENCIAL LAS AMERICAS

ESCALA



A307

AC