



LOCALIZACIÓN



SUPERFICIES

Estar Comedor	17.41 m ²
Dormitorio 2	9.84 m ²
Dormitorio 1	9.63 m ²
Baño 2	5.31 m ²
Cocina	5.02 m ²
Baño 1	4.83 m ²
Vestidor 1	3.67 m ²
Vestib.	2.60 m ²
Distribuidor	2.39 m ²
Almacén Vivienda	2.08 m ²
Distribuidor	1.52 m ²
Sup. Util Total	64.30 m ²
Sup. Const. Total	74.72 m ²

NOTAS

La superficie útil total de vivienda es la suma de la superficie útil exterior más la superficie útil de los balcones, no incluyéndose los patios - cubiertas en caso que existieran.

La superficie construida total de vivienda es la suma de la superficie útil total y la superficie de los muros y tabiques, midiéndose a ejes de tabiques en aquellos que son separadores con zonas comunes u otras viviendas, y por el exterior cuando se trate de fachadas.

Podrían producirse modificaciones sobre las superficies señaladas y/o distribución por exigencias municipales, por criterios normativos y/o técnicos.

Se incluye mobiliario de cocina y electrodomésticos según descripción detallada en la Memoria de calidades anexa al presente documento.

PROMUEVE

RESIDENCIAL LAS AMERICAS

ESCALA



A413